

Energialaskua pudotetaan yhä useammin maalämmöllä

Jukka Nurmilaakso

LOHJA | Kun energian hinta nousee, käyttökelpoiset vaihtoehtoratkaisut ovat yhä suosittuimpia kuluttajien keskuudessa.

St1 Energiamarketin myyntipäällikkö **Jussi Salo** kertoo, että maalämpö on yhä useammalle vaihtoehto kodin lämmittämiseen, oli kyse sitten omakoti-, rivi- tai kerrostalosta. Yhtiö kirjasi viime vuonna Uudellamaalla muhkeita kasvulukuja.

– Maalämmön asennukset lisääntyivät esimerkiksi omakotitalojen osalta parikymmentä prosenttia edellisvuoteen verrattuna.

St1 Energiamarketin Routiolla toteuttama kahden kerrostalon maalämpöön siirtyminen on ainakin Realian isännöitsijän **Juha Alasalmen** mielestä ollut onnistunut ratkaisu.

– Talojen energiankulutus tipahti vuodessa 65 prosenttia verrattuna edellisvuosien keskiarvoon, hän laskee.

PAIKALLISET 4

St1 Energiamarketin myyntipäällikkö **Jussi Salo** kertoo, että Routiolla maalämmön asentaminen kahteen kerrostaloon edellytti 16 lämpökaivon poraamista tontille.



JUKKA NURMILAAKSO

Maalämmön tuoma energiansäästö houkuttelee rakentajia ja taloyhtiöitä

Routiolla kaksi kerrostaloa valjastettiin maalämpökohteiksi



Jukka Nurmilaakso

LOHJA | Maalämmön suosio energialähteenä on kovassa nousukiidossa myös Länsi-Uudenmaan alueella.

St1 Energiamarketin myyntipäällikkö **Jussi Salon** mukaan yhtiö toteutti viime vuonna Uudellamaalla runsaan parinsadan omakotitalon maalämpöratkaisut. Rivi- ja kerrostaloissa maalämpö asennettiin lähes pariinkymmeneen kohteeseen.

–Omakotitalojen osalta kasvua edellisvuoteen oli parikymmentä prosenttia.

Tänä vuonna kasvu ei välttämättä ole samaa luokkaa, koska kotitalousvähennystä on leikattu ja myös valtion energiaavustukset ovat ennakkotietojen mukaan jäämässä viime vuotta niukemmiksi. Talousti-

lanteen epävarmuus voi sekinyödä kasvua.

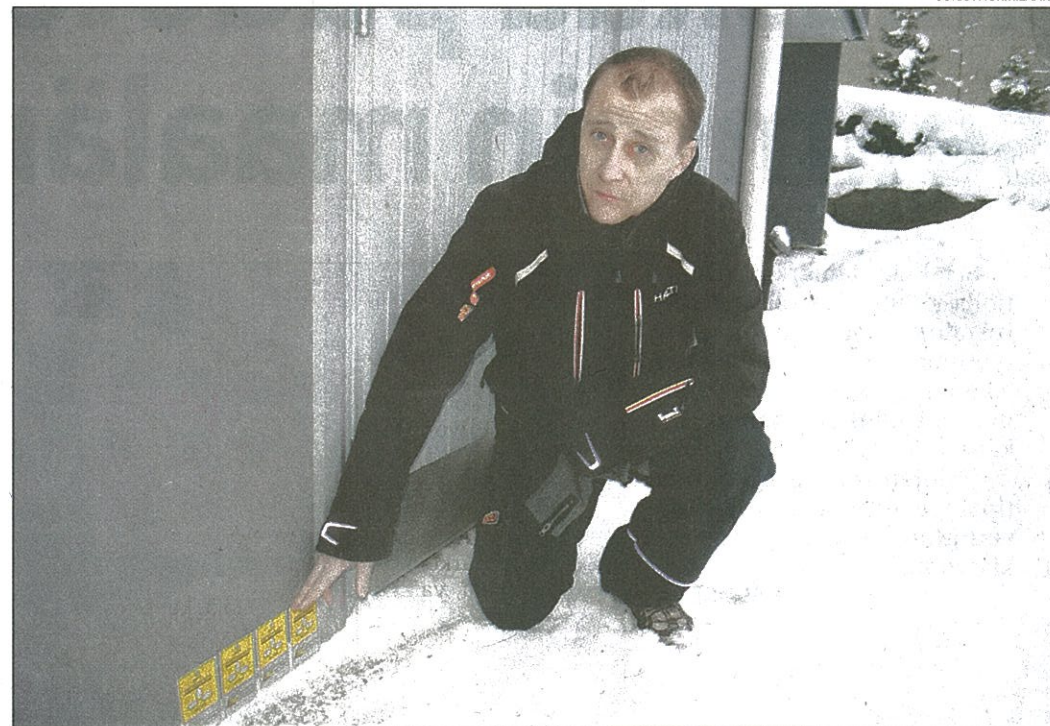
Maalämpö on lähtötasoltaan ilmalämpöpumppua kalliimpi ratkaisu. Esimerkiksi ilmalämpöpumpun asentaminen normiomakotitaloon maksaa Jussi Salon karkean arvion mukaan noin 2000 euroa, maalämpö vastaavasti 15 000 euroa.

–Maalämmön osalta energiansäästö on keskimäärin 65 prosenttia, kun ilmalämpöpumpun osalta päästään ehkä 30 prosenttiin.

Jussi Salo painottaa, että luvut eivät ole täysin vertailukelpoisia. Ilmalämpöpumpun osalta voidaan puhua vain lämmityskustannuksista, ei käyttöveden lämmityksestä. Maalämmön osalta luku pitää sisällään koko energiapaletin.

Energianhinnan kallistuessa maalämpö voi Jussi Salon mielestä olla nykyisin täysin kilpailukykyinen vaihtoehto, oli talo sitten öljylämmitteinen tai kaukolämpöverkossa, jopa suoran sähkölämmityksen piirissä.

Selkeää hyötyä on tosin siitä, jos talossa sattuu olemaan vesikiertoinen lämmitysjärjestelmä, jolloin perusinvestointi jää pienemmäksi.



JUKKA NURMILAAKSO

Maalämmön asennuksen yhteydessä pihaan poratut lämpökaivot löytyvät kerrostalon kupeessa olevien merkintöjen avulla. St1 Energiamarketin myyntipäällikkö Jussi Salo merkintöjä tutkimassa.

–Nyrkkisäännöksi voisi sanoa, että mitä enemmän talossa kuluu energiaa lämmitykseen ja lämpimään käyttöveteen, sitä parempi kohde se on maalämmölle.

–Taloyhtiöt ovat mieltyneet tässä siihen, että esimerkiksi yhtiövastikkeita ei isosta investoinnista huolimatta tarvitse nostaa. Säästö on niin valtava, että sillä voidaan lyhentää lainaa.

Jussi Salo uskoo, että kaukolämmön kallistuessa yhä useampi kaukolämpötaloyhtiö harkitsee siirtymistä maalämpöön.

–Sitä tapahtuu jo nyt, mutta

jatkoissa varmasti enenevässä määrin.

St1 Energiamarket sai runsas vuosi sitten marraskuussa valmiiksi asennustyöt, joiden myötä Roution Lämpöön kuuluvat kaksi kerrostaloa Asunto Oy Roution Vuori ja Asunto Oy Roution Mäki siirtyivät maalämpöön.

Toteutus vaati tontille 16 lämpökaivon poraamisen. Kolmella yhteisteholtaan 129-kilowattisella pumpulla hoidetaan kahden kerrostalon 69 asunnon energiahuolto. Huippujen taasaajana ja varalämmön lähteenä on toinen vanhoista lämpölaitoksen öljykattiloista.

Isännöitsijänä toimiva Realian **Juha Alasalmi** kertoo, että asukkaat ovat olleet lopputulokseen tyytyväisiä.

–Ongelmia ei ollut. Ketään ei ole palellut, vettä on riittänyt ja kaikki on toiminut niin kuin ennenkin. Se isoin asia on, että energiankulutus tipahti vuodessa 65 prosenttia verrattuna edellisvuosien keskiarvoon.

Kokonaisinvestointi oli 235 000 euron suuruinen, mutta tähän saatiin valtion energiaavustusta 35 000 euroa.

Juha Alasalmen laskelmien mukaan investointi maksaa it-

FAKTA

Maalämpö

Maalämpö on maaperän tai veden massaan varastoitunutta auringon lämpöenergiaa.

Maalämpöjärjestelmällä lämpöenergiaa voidaan käyttää rakennusten ja käyttöveden lämmittämiseen.

Maalämpöpumpun kompressorin avulla maaperästä saatu lämpöenergia siirretään lämmitysjärjestelmään ja lämpimään käyttöveteen.

Maalämpö on uusiutuva energia, jota voidaan taloudellisesti kannattavasti tuottaa hajautetusti pienissä rakennuskohteissa yksiköissä. Järjestelmä on sitä kannattavampi, mitä suurempi rakennus ja energiankulutus ovat.

sensä takaisin alle neljässä vuodessa.

–Osaltaan selityksenä on, että meillä öljyn kulutus oli runsasta. Aikaisemmin meni noin 110 000 litraa öljyä, nyt enää 15 000 litraa.

St1 Energiamarketin Lohjan toimipiste sijaitsee Sauvonrinne 19:ssä. Toinen toimipiste on Espoossa.